

Bei Reparaturen: Clever Geld sparen

Sie kennen das Wortungetüm „haushaltsnahe Dienstleistungen“?

Haushaltsnahe Dienstleistungen

Unter diesen Begriff fallen alle Reparaturen und Instandhaltungen, die an Ihrem Haus anfallen. Lapidar ausgedrückt gehört da alles dazu, was der Handwerker tut, wenn er zu Ihnen *ins* Haus kommt, auch Schornsteinfeger und „Wartungsleute“.

Mit der folgenden Schritt-für-Schritt-Anleitung erfahren Sie, wie Sie einen Teil Ihrer Haus-Reparaturen mit „Staatsmitteln“ finanzieren lassen.

So geht's:

1. Sie beauftragen einen verlässlichen Handwerker, der die Leistungen ausführt.
2. Sie erhalten eine Rechnung, bei der Sie darauf achten sollten, dass der **Lohnkosten-Anteil** separat ausgewiesen ist. Bitten Sie Ihren Handwerker um diesen Zusatz schon bei der Auftragserteilung.
3. Zahlen Sie die Rechnung **bargeldlos**. Sie müssen dem Finanzamt nachweisen, dass Sie die Rechnung mit Überweisung, Kreditkarte oder EC-Karte bezahlt haben.
4. Rechnungs- und Überweisungsbeleg haben Sie für Ihre ESt-Erklärung gesammelt. Am Jahresende tragen Sie Ihre Handwerker-Rechnungen unter der Rubrik „Haushaltsnahe Dienstleistungen“ und „**Handwerkerleistungen**“ **Zeile 78** in einer Gesamt-Summe ein.



Autorin: Heike Eberle

Kurz & knapp

- Bei Handwerker-Rechnungen sparen Sie 20 % Lohnkosten.
- Höchstgrenze: 6000 EUR im Jahr.
- Rechnungen sind bargeldlos zu zahlen. Barzahlungen akzeptiert der Gesetzgeber nicht.

Bei Reparaturen: Clever Geld sparen

So geht's weiter:

5. Achten Sie beim Eintrag in die ESt-Erklärung unbedingt darauf, dass es sich jeweils nur um den Lohnkostenanteil handelt.

6. Beleg-Bonus: Neuerdings müssen Sie die Handwerker-Rechnungen und die Überweisungsbelege nicht mehr zu Ihrer ESt-Erklärung beilegen. Bewahren Sie diese aber trotzdem auf, falls das Finanzamt trotzdem nachfragt.



Steuervorteile

Die Steuervorteile betragen 20 % des Brutto-Lohnkostenanteils.

Beispiel: Sie haben insgesamt Rechnungen i.H. von 5.900 EUR aufgelistet. Davon werden 20 % = 1.180 EUR zum baren Steuervorteil.

Angenommen Ihre Einkommenssteuer für 2009 betrage 10.000 EUR. Dann vermindert sich Ihre Steuerschuld um 1.180 EUR auf 8.820 EUR.



Beachten Sie die Höchstgrenzen: Sie können maximal 6.000 EUR Brutto-Rechnungen ansetzen und somit eine Steuerersparnis von insgesamt 1.200 EUR pro Jahr bewirken.

Tipps für Schlaue

Größere Maßnahmen zum Jahresende legen

Wenn eine höhere Instandhaltungsmaßnahme ansteht, ist es klug 2 x 1200 EUR abzukassieren. Legen Sie die Maßnahme zum Jahresende und strecken Sie die Maßnahme über die Jahreswende hinaus.

Dann verlangen Sie 2 Rechnungen: Für die Arbeiten im alten Jahr und die Arbeiten im neuen Jahr, jeweils mit dem separaten Ausweis Lohnkostenanteil. Achten Sie bitte auch darauf, die 1.Rechnung unbedingt im alten Jahr und die 2.Rechnung im neuen Jahr zu bezahlen.



Eintrag in die Lohnsteuerkarte

Lassen Sie am Anfang des Jahres die Steuerersparnis gleich in Ihre Lohnsteuerkarte eintragen. So genießen Sie den Steuervorteil schon im Voraus!

Techniker ins Haus zitieren

Auch bei defekten Geräten gilt: Wird das Gerät im Hause repariert wird, sind die Rechnungen von der Steuer absetzbar. Nimmt der Fernsehtechniker dagegen Ihr Gerät mit, dann ist das kein Fall der haushaltsnahen Dienstleistungen. Also: Sagen Sie dem Techniker schon bei Ihrem Anruf, was kaputt ist, damit er die Ersatzteile gleich mitbringt.

Was können wir für Sie reparieren?

- lose Platten
- feuchte Wände
- marode Hofeinfahrt
- brüchiger Kanal
- umgestürzte Mauerwand...



The screenshot shows the Eberle Bau website layout. At the top left is the company logo. Below it are several photos of residential buildings and a family. A navigation bar contains links for 'Start', 'Werte', 'Umbau', 'Fertigteile', 'Extras', 'Referenzen', 'Kontakt', and 'Impressum'. The main content area features three columns of text and images:

- Left column:** A photo of a woman, Helke Eberle, with contact information: 'Ihre Ansprechpartnerin: Helke Eberle, Tel. 0 63 41-95 55 0, info@eberlebau-landau.de'.
- Middle column:** Text about building and asking questions: 'Sie wollen bauen und haben viele Fragen? Wir finden auf Ihre Fragen die richtigen Bau-Antworten. Als familiengeführtes Unternehmen lösen wir Ihre Haus-Aufgaben mit Herzblut und Weitsicht. Wir bauen - Sie dürfen sich fallen lassen, gemütlich zurücklehnen und erhalten sorgfältige und saubere Arbeit. Garantiert! Und das seit mehr als drei Generationen.' Below this is text about finding a partner: 'Sie suchen einen Baupartner, auf den Verlass ist? Unser 1947 gegründetes Unternehmen verfügt über ein reichhaltiges Erfahrungsspektrum. Bauen Sie diese Baupartie ab! Bei uns gibt es keine O&M-S-Leistung, sondern fachmännisch saubere Westarbeit. Für...'.
- Right column:** Text about life without craftsmanship: 'Was wäre das Leben ohne Handwerk? Die neue Imagekampagne des Handwerks. Gewerbebau: Ihre Firma wächst und...'.